

いわき市郷ヶ丘6期

建築条件なし売地 全4区画



カーナビ住所検索 いわき市郷ヶ丘三丁目39番7 付近

JR常磐線「いわき」駅 車15分

LIFE INFORMATION

■郷ヶ丘小学校	徒歩11分 (約880m)
■中央台北中学校	徒歩4分 (約320m)
■中央台保育園	車2分 (約450m)
■さとがおかキンダーガーデン	車3分 (約900m)
■マルト ニュータウン店	車2分 (約450m)
■MEGAドン・キホーテ ラパークいわき店	車5分 (約1,800m)
■ヨークベニマル 上荒川店	車10分 (約3,500m)
■イオン いわき店	車12分 (約4,400m)

自由に建てられる建築条件なし売地、好評発売中。

1区画

土地
価格

1,430万円

●土地面積 / 165.01㎡(49.91坪)

3区画

土地
価格

1,730万円

●土地面積 / 177.68㎡(53.74坪)

2区画

土地
価格

1,580万円

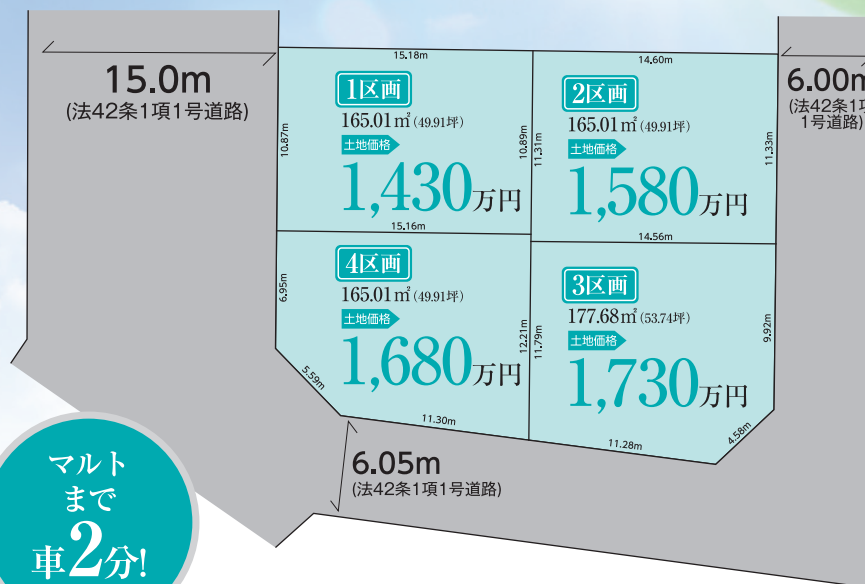
●土地面積 / 165.01㎡(49.91坪)

4区画

土地
価格

1,680万円

●土地面積 / 165.01㎡(49.91坪)



〈物件概要〉

●所在地 / いわき市郷ヶ丘三丁目39番7 ●住居表示 / いわき市郷ヶ丘三丁目 以下未定 ●JR常磐線「いわき」駅 車15分 ●土地面積 / 165.01㎡(49.91坪) ~ 177.68㎡(53.74坪) ●土地権利 / 所有権 ●地目 / 宅地 ●都市計画 / 市街化区域 ●用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率 / 50% ●容積率 / 80% ●防火地域 / 法22条区域 ●駐車場 / 2台 標準3台以上可 ●接道状況 / 西側15.00m公道(法42条1項1号道路)、南側6.05m公道(法42条1項1号道路)、東側6.00m公道(法42条1項1号道路) ●私道負担 / 無 ●設備 / 公営水道・本下水・東北電力 ●情報公開日: 令和7年8月 ●供託金制度あり

※電気供給の為、敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。 ※電波障害等によるケーブルTV、共聴アンテナ等の各種費用はお客様負担となります。 ※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。 ※当社物件の広告掲載については、必ず承諾書の授受をお願い致します。 ※工事中の場合においては安全の為ヘルメットの着用を、完成現場においてはスリッパに履き替えて下さいませ、お願い致します。 ※所有権移転登記手続きにおいて当社指定の司法書士を利用して頂きます。 ※記述事項に誤りがある場合があります。広告掲載やご案内時には各業者様で調査してください。当社では一切責任を負いません。

国土交通大臣(6)第5963号 一級建築士事務所都知事第40416号 一級建設業許可/国土交通大臣許可(般-28)第22509号 (一社)全国住宅産業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

飯田グループホールディングス 株式会社



タクトホーム 株式会社

〒971-8182 福島県いわき市泉町滝尻字中ノ坪70-1

いわき店

TEL: 0246-75-0788

FAX: 0246-56-8188

いわき 物件用地を
広く求めています
土地情報をお持ちの不動産業者様ぜひご相談下さい。

■取引態様 売主
■手数料 3%(税込)
手数料応相談